

manténgase informado  
gracias a  
CE Consulting  
Empresarial



**ce** consulting  
empresarial

Martes, 20 de mayo de 2008

**Notici@rio CE nº 153**

## **LA BANCA EXTREMA LAS CONDICIONES PARA CONCEDER NUEVAS HIPOTECAS**

No hay datos claros sobre si el mayor rigor en la concesión de hipotecas ha disminuido el número de créditos concedidos, aunque desde alguna entidad se apunta a que el número de préstamos denegados puede haberse doblado en los últimos meses. Se apunta también que son las cajas las entidades que más han intensificado el nivel de exigencia. Quizá porque hasta no hace mucho mantenían un criterio más laxo, que en muchos casos las llevaba a conceder financiación por el 100% del valor de la vivienda.

## **"ESTA CRISIS" NO SE PUEDE ATAJAR "SÓLO CON OBRA PÚBLICA"**

*"Sólo con la obra pública es imposible compensar la caída del sector residencial por la diferencia de producción entre ellos y porque la obra pública no emplea tanta mano de obra como la construcción de viviendas", aseguró el presidente de CNC, Juan Lazcano. Los cálculos de la patronal contemplan que la actual situación de "brusca desaceleración" de la actividad constructora se extienda aún entre dos y tres años "aunque mejore la situación financiera y se tomen medidas". Para 2008 esperan crecimientos negativos, frente al incremento del 4% del 2007.*

## **AUTORIZADA LA FIRMA DEL CONVENIO ENTRE EL REINO DE ESPAÑA Y EL ESTADO DE KUWAIT**

**Para evitar la doble imposición y prevenir la evasión fiscal** en materia de impuestos sobre **la renta y sobre el patrimonio**. Se contempla la imposición de las rentas inmobiliarias, beneficios empresariales, transporte marítimo y aéreo, empresas asociadas, dividendos, intereses, cánones, ganancias de capital, rentas del trabajo, participaciones de consejeros, artistas y deportistas, pensiones, función pública, profesores e investigadores, estudiantes y aprendices, otras rentas y patrimonio.

[www.ceconsulting.es](http://www.ceconsulting.es)

Si no desea recibir más información remita este mensaje y ponga en el asunto "Baja"